

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zateplení kulturního domu a pohostinství v obci Olší

Obec Olší, Olší 28, 592 61 p. Doubravník

Olší u Tišnova, parc.č. 25/1 st. a 25/2 st.

08/2014

Jiří Vrbka

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **název stavby** Zateplení kulturního domu a pohostinství v obci Olší
b) **místo stavby** Olší u Tišnova, parc.č. 25/1 st. a 25/2 st.
c) **předmět dokumentace** dokumentace pro provádění stavby

A.1.1 Údaje o žadateli/stavebníkovi

- a) **jméno a příjmení, adresa** Obec Olší, Olší 28, 592 61 p. Doubravník, IČ 00294977

A.1.1 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a,b) **koordinace projektu:** Jiří Vrbka, Bukov 49 , 592 51 Dolní Rožinka, ČKAIT 1400031
c) **stavební část:** Jiří Vrbka, Bukov 49 , aut. technik pro pozemní stavby, ČKAIT 1400031

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- vlastní zaměření současného stavu objektu projektantem
- Zjednodušená dokumentace skutečného provedení stavby z 06/2013
- Energetický audit zpracovaný ing. Jaroslavem Bártlem
- požadavky investora a provozovatele
- příslušné ČSN

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Objekt kulturního domu č.p.2 je umístěn na pozemku č. 25/1 st. v obci Olší, k.ú.Olší u Tišnova. Na tento objekt navazuje objekt pohostinství, č.p. 47, parc.č. 25/2 st.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt kulturního domu bývá využíván nárazově pro konání kulturních a společenských akcí, v pohostinství je trvalý provoz v odpoledních a večerních hodinách.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Pozemek se dle dostupných informací nenachází v záplavovém území ani v žádných jiných ochranných pásmech či chráněných územích (bude upřesněno při jednání s příslušnými orgány). Území není poddolováno.

d) údaje o odtokových poměrech

Stavebními úpravami nedojde ke změně odtokových poměrů v oblasti.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Vlastní stavební pozemek se nachází uvnitř současně zastavěného území obce.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba odpovídá svým umístěním a svým charakterem venkovské zástavbě. Změnou stavby nedojde ke změně ve způsobu využití území. Stavba je navržena a umístěna v souladu s §25 zákona č.501/2006 Sb.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Při stavbě budou respektována závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Projekt pro stavební povolení stavebních úprav vyhovuje požadavkům vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a je navržena a umístěna v souladu s §25 zákona č.501/2006 Sb.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Dokončení stavebních úprav není závislé na žádných dalších podmiňujících investicích.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Objekt kulturního domu č.p.2 je umístěn na pozemku č. 25/1 st. v obci Olší, k.ú.Olší u Tišnova. Na tento objekt navazuje objekt pohostinství, č.p. 47, parc.č. 25/2 st.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Dokumentace řeší zateplení objektu kulturního domu a pohostinství tak, aby obvodový plášť objektu splňoval parametry mi. Požadované hodnoty stanovené dle ČSN 73 0540-2.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.)

Stavba ani pozemek stavby nejsou dle katastru nemovitostí chráněny žádným způsobem ochrany.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Bezbariérové užívání stavby není v dokumentaci řešeno. Komunikační plochy, dispozice a šíře dveří prostoru přízemí je možno v případě potřeby provést v souladu se zásadami bezbariérových staveb a s vyhláškou o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. Koupelna a WC mohou být dodatečně vybaveny madly a pomůckami pro tělesně postižené dle vyhlášky č.398/2009 Sb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů 2)

Při stavbě budou respektována závazná stanoviska a vyjádření všech dotčených orgánů

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Projekt pro stavební povolení stavebních úprav vyhovuje požadavkům vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a je navržena a umístěna v souladu s §25 zákona č.501/2006 Sb.

h) navrhované kapacity stavby (beze změn):

Pohostinství:

Celkový počet podlaží2

Počet nadzemních podlaží 1

Počet podzemních podlaží 1

| | |
|---|------------------------|
| Půda - prostor bez využití | 1 |
| Počet bytových jednotek v objektu | 0 |
| Konstrukční výška podlaží - 1. PP..... | 2,50 m |
| Max. světlá výška podlaží...1. PP..... | 2,25 m |
| Max. světlá výška podlaží...1. NP..... | 2,95 m |
| Zastavěná plocha | 146,05 m ² |
| Užitná plocha | 187,85 m ² |
| Obestavěný prostor | 1082,00 m ³ |

Kulturní dům:

| | |
|---|------------------------|
| Celkový počet podlaží | 2 |
| Počet nadzemních podlaží | 1 |
| Počet podzemních podlaží | 1 |
| Půda - prostor bez využití | 1 |
| Počet bytových jednotek v objektu | 0 |
| Konstrukční výška podlaží - 1. PP..... | 2,65 m |
| Max. světlá výška podlaží...1. PP..... | 2,35 m |
| Max. světlá výška podlaží...1. NP..... | 3,50 m |
| Zastavěná plocha | 220,55 m ² |
| Užitná plocha | 258,38 m ² |
| Obestavěný prostor | 1895,00 m ³ |

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Provoz stavby neznečišťuje a nepoškozuje životní prostředí jeho jednotlivé složky, organizmy a místní ekosystém. Během provozu stavby bude vznikat pouze směsný domovní odpad. Doporučujeme podle místních podmínek jeho třídění. Dešťové vody jsou svedeny do dešťové kanalizace.

Při stavbě objektu vzniklý odpad bude roztříděn a odvezen a ekologicky uložen na skládce. Jedná se konkrétně o následující kategorie odpadu:

| KÓD ODPADU | NÁZEV ODPADU | KATEGORIE ODPADU | MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ |
|------------|--------------------------|------------------|--|
| 17 05 01 | zemina vytěžená s kameny | O | odvoz na skládku |
| 17 07 01 | směsný stavební odpad | N | odvoz na skládku |
| 20 01 08 | dřevo | O | odvoz na skládku, nebo jako palivové dříví |

Provozem stavby bude vznikat domovní odpad následující kategorie:

| KÓD ODPADU | NÁZEV ODPADU | KATEGORIE ODPADU | MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ |
|------------|----------------------|------------------|-------------------|
| 20 00 00 | domovní odpad směsný | O | odvoz na skládku |

Doporučujeme třídění.

Odvoz tohoto odpadu bude zajišťovat firma, která se zabývá svozem domovního odpadu dle stávajících podmínek.

Stavba je navržena a vystavěna v souladu s normami platnými v době jejího projektování. Zateplení je navrženo tak, aby stavba byla v souladu se současnými požadavky zákona o hospodaření s energiemi a vyhlášky, kterou se stanovují podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládá se zahájení stavby v 09/2014 a její ukončení v 12/15. Stavební úpravy nevyžadují žádné zvláštní postupy. Jednotlivé práce musí na sebe navazovat v obvyklé stavební technologii a jejich provádění bude koordinovat stavbyvedoucí. Neuvažuje se s tím, že by na stavbě současně pracovalo více dodavatelů. Nebude tedy ustanoven koordinátor bezpečnosti práce.

k) orientační náklady stavby

viz energetický audit – 1,467 mil Kč.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je řešena jako dva stavební objekty (pohostinství a kulturní dům). Technické a technologické zařízení zůstává stávající – beze změn.

Vypracoval : Jiří Vrbka, 08.2014

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zateplení kulturního domu a pohostinství v obci Olší

Obec Olší, Olší 28, 592 61 p. Doubravník

Olší u Tišnova, parc.č. 25/1 st. a 25/2 st.

08/2014
Jiří Vrbka

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek se dle dostupných informací nenachází v záplavovém území ani v žádných jiných ochranných pásmech či chráněných územích (bude upřesněno při jednání s příslušnými orgány).

Vlastní stavební pozemek je mírně svažité.

K domu je zajištěn přístup z veřejné komunikace parc.č. 363 (II/385), zpevněnou přístupovou a příjezdovou cestou vedoucí částečně po veřejném prostranství

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Před zahájením projekčních prací bylo provedeno místní šetření projektantem vč. zaměření stávajícího stavu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v žádném ochranném či bezpečnostním pásmu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se dle dostupných informací nenachází v záplavovém území ani v žádných jiných ochranných pásmech či chráněných územích (bude upřesněno při jednání s příslušnými orgány). Území není poddolováno.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provoz stavby nezatíží stávající faktory životního prostředí v jejím místě.

Stavba neobsahuje žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod.

Neobsahuje též žádné zdroje technologického hluku ani zdroje nebezpečného záření.

Bude-li během provozu použito nebezpečných látek, budou likvidovány v souladu s návody k použití.

Stavba též nemá žádné negativní vlivy na obyvatelstvo. Přechodná hluková zátěž při realizaci stavebních prací vzniká z použití stavební mechanizace a bude omezena na minimum. Práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

Stavebními úpravami nedojde ke změně odtokových poměrů v oblasti.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bude vybourány stávající výplně otvorů v obvodových stěnách a k odstranění stávajících oplechování přesahů říms. Rovněž budou upraveny římsy ve fasádě tak, aby bylo možné provést souvislé zateplení fasády.

Ke kácení dřevin nedojde.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Vzhledem k tomu, že nedojde k žádné přístavbě a veškeré stavební úpravy budou prováděny na stávající zastavěné ploše domu, není požadavek na nový zábor zemědělského půdního fondu. Lesní pozemky se v blízkosti stavby nevyskytují.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní napojení:

K domu je zajištěn přístup z veřejné komunikace parc.č. 363 (II/385), zpevněnou přístupovou a příjezdovou cestou vedoucí částečně po veřejném prostranství.

Přípojky inženýrských sítí

Přípojky inženýrských sítí jsou přivedeny na do objektu a zůstanou stávající (beze změn).

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Dokončení stavebních úprav není závislé na žádných dalších podmiňujících investicích.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby zůstává stavebními úpravami zachován.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavba odpovídá svým umístěním a svým charakterem venkovské zástavbě. Změnou stavby nedojde ke změně ve způsobu využití území. Stavba je navržena a umístěna v souladu s §25 zákona č.501/2006 Sb.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Dokumentace řeší zateplení objektu kulturního domu a pohostinství tak, aby obvodový plášť objektu splňoval parametry mi. Požadované hodnoty stanovené dle ČSN 73 0540-2

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba neobsahuje žádné výrobní provozy. Technologické vybavení v pohostinství zůstane stávající.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání stavby není v dokumentaci řešeno. Komunikační plochy, dispozice a šíře dveří prostoru přízemí je možno v případě potřeby provést v souladu se zásadami bezbariérových staveb a s vyhláškou o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. Koupelna a WC mohou být dodatečně vybaveny madly a pomůckami pro tělesně postižené dle vyhlášky č.398/2009 Sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při běžném používání stavby hrozí pouze obvyklá (běžná) bezpečnostní rizika vzniklá obvykle nepozorností.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Dokumentace řeší zateplení objektu kulturního domu a pohostinství tak, aby obvodový plášť objektu splňoval parametry mi. Požadované hodnoty stanovené dle ČSN 73 0540-2

b) konstrukční a materiálové řešení

Odstranění stávajících konstrukcí bude prováděno postupem shora dolů ručně za použití drobné mechanizace.

Veškeré nosné konstrukce objektu zůstanou stávající. Bude provedeno zateplení soklu do úrovně 400 mm pod terén extrudovaným polystyrenem XPS tl. 100 mm opatřeným mozaikovou omítkou. Obvodové zdivo bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem ETICS s polystyrenem EPS 70 F tl.140 mm (ostění tl.20 mm) $\lambda_{m}=0,038$ W/m.K a akrylátovou probarvenou omítkou tl. 1,5 mm.

Stropní konstrukce budou zatepleny foukanou izolací z minerálních vláken $\lambda_{m}=0,041$ W/m.K tl. 250 mm (po slehnutí), příp. izolací ze skelných vláken předepsaných vlastností.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stávající nosné konstrukce suterénu a přízemí stavby vč. základů zůstanou zachovány. Stavebními úpravami nedojde k výraznému přetížení objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technologické vybavení v pohostinství zůstane stávající.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavební úpravy neřeší změny v konstrukčním řešení domu ani v rozměrech a umístění otvorů ve stěnách. Zateplení bude provedeno dle technologických předpisů výrobce systému. Systém musí být atestován příslušnou zkušební pro použití do staveb v České republice. Nepředpokládají se tedy výrazně jiné odstupové vzdálenosti, než u stávajícího domu. V případě požadavku stavebního úřadu bude podrobné řešení uvedeno v sam. části PD - Technická zpráva požární ochrany dle ČSN 73 0833 zpracované specialistou požární ochrany.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba je navržena v souladu s energetickým auditem zpracovaným ing. Jaroslavem Bártlem.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Viz energetický audit zpracovaný ing. Jaroslavem Bártlem.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Vytápění objektu je zajištěno stávajícím automatickým kotlem na pevná paliva Benekov LT 30.

Větrání je zajištěno lokálně ventilátory umístěnými v jednotlivých prostorách.

Provoz stavby nemá vliv na okolní pozemky a jiné stavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dokumentace neřeší ochranu před pronikáním radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá. V souladu s §36 odst. 1a) vyhl. č.268/2009 Sb. bude stavba vybavena hromosvodem zbudovaným dle ČSN EN 62 305 Ochrana před bleskem a ČSN 33 2000-5-54. K závěrečné kontrolní prohlídce bude doložena revizní zpráva.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba není umístěna v seizmicky činné oblasti ani v oblasti se zvýšeným výskytem otřesů způsobených činnostmi lidí (blízkost lomu, železnice, dálnice).

d) ochrana před hlukem

Stavba není umístěna v pásmu zvýšené hlučnosti a není třeba řešit ochranu před pronikáním hluku do místností. Hluk z přilehlé komunikace je eliminován disp. řešením a výběrem použitých stavebních materiálů a výplní otvorů.

e) protipovodňová opatření

Stavba není umístěna v záplavové oblasti.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Stavba není umístěna v poddolovaném nebo jinak staticky nestabilním území. Výskyt metanu v půdě se nepředpokládá. Ochrana před klimatickými podmínkami je provedena běžnými prostředky.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Přípojky inženýrských sítí jsou přivedeny do objektu a zůstanou stávající – beze změn.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**Elektrická energie :**

Objekt je napojen na vzdušné vedení NN. Konzola pro přípojku bude upravena dle tloušťky zateplovacího systému.

Tepelná energie :

Vytápění objektu je zajištěno stávajícím automatickým kotlem na pevná paliva Benekov LT 30.

Pitná voda :

Objekt je napojen na rozvody pitné vody stávající vodovodní přípojkou.

Množství a kvalita odpadních vod :

Přípojka kanalizace je zaústěna do stávající jímky na vyvážení umístěné na pozemku obce. V případě možnosti napojení na veřejnou kanalizaci zaústěnou na centrální ČOV, bude jímka zrušena a přípojka do kanalizace zaústěna přímo.

Odvedení dešťových vod :

Dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

K domu je zajištěn přístup z veřejné komunikace parc.č. 363 (II/385), zpevněnou přístupovou a příjezdovou cestou vedoucí částečně po veřejném prostranství

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

viz. bod a)

c) doprava v klidu

Parkování os. automobilů je zajištěno na veřejném prostranství v okolí objektu.

d) pěší a cyklistické stezky

viz. bod a)

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Po zateplení soklu bude proveden okapový chodník z betonových dlaždic.

b) použité vegetační prvky

Není předmětem řešení dokumentace stavby.

c) biotechnická opatření

Není předmětem řešení dokumentace stavby.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Provoz stavby neznečišťuje a nepoškozuje životní prostředí jeho jednotlivé složky, organizmy a místní ekosystém. Během provozu stavby bude vznikat pouze směsný domovní odpad. Doporučujeme podle místních podmínek jeho třídění. Dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace.

Při stavbě objektu vzniklý odpad bude roztříděn a odvezen a ekologicky uložen na skládce. Jedná se konkrétně o následující kategorie odpadu:

| KÓD ODPADU | NÁZEV ODPADU | KATEGORIE ODPADU | MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ |
|------------|--------------------------|------------------|--|
| 17 05 01 | zemina vytěžená s kameny | O | odvoz na skládku |
| 17 07 01 | směsný stavební odpad | N | odvoz na skládku |
| 20 01 08 | dřevo | O | odvoz na skládku, nebo jako palivové dříví |

Provozem stavby bude vznikat domovní odpad následující kategorie:

| KÓD ODPADU | NÁZEV ODPADU | KATEGORIE ODPADU | MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ |
|------------|----------------------|------------------|-------------------|
| 20 00 00 | domovní odpad směsný | O | odvoz na skládku |

Doporučujeme třídění.

Odvoz tohoto odpadu bude zajišťovat firma, která se zabývá svozem domovního odpadu dle stávajících podmínek.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavbou nebudou dotčeny žádné chráněné rostliny ani živočichové, ekologické funkce a vazby v krajině zůstanou zachovány

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavbou nebudou dotčeny žádné zájmy chráněné soustavou chráněných území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nevyžaduje posouzení vlivů podle zákona 100/2001 Sb.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba nevyžaduje navržení žádných ochranných či bezpečnostních pásem.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Dokumentace neřeší ochranu obyvatelstva. Z hlediska havarijní situace v místě stavby se předpokládá využití veřejných prostředků ochrany obyvatelstva v obci.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zásobování stavby materiálem se předpokládá průběžné. Skladovací prostory pro nezbytný stavební materiál budou situovány přímo na pozemku stavby ve stávajících hospodářských budovách.

b) odvodnění staveniště

Dešťové vody budou svedeny do stávající dešťové kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

i. voda

Připojení stavby je stávající vodovodní přípojkou z veřejného vodovodu.. Během výstavby se předpokládá odběr z této přípojky.

ii. elektrická energie

Objekt je připojen na stávající rozvod elektřiny podle podmínek rozvodných závodů v místě. Po dobu provádění stavby bude odběr realizován z tohoto připojení prostřednictvím staveništního rozvaděče.

iii. dopravní řešení

Příjezd k pozemku je po veřejné komunikaci. Komunikace umožňuje i příjezd dopravních prostředků pro zásobování stavby a předpokládaných mechanizačních prostředků. Vjezd na stavenišť stávající. Při provádění stavby musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k narušení bezpečnosti silničního provozu a znečišťování pozemních komunikací. Na staveništi je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu a skladování.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

K zařízení staveniště bude použit pouze pozemek dotčený stavbou ve vlastnictví investora.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Bude vybourány stávající výplně otvorů v obvodových stěnách a k odstranění stávajících oplechování přesahů říms. Rovněž budou upraveny římsy ve fasádě tak, aby bylo možné provést souvislé zateplení fasády.

Ke kácení dřevin nedojde.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

K zařízení staveniště bude použit pouze pozemek dotčený stavbou a sousední pozemek ve vlastnictví investora.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Provoz stavby neznečišťuje a nepoškozuje životní prostředí jeho jednotlivé složky, organizmy a místní ekosystém. Během provozu stavby bude vznikat pouze směsný domovní odpad. Doporučujeme podle místních podmínek jeho třídění.

| kód odpadu | název | kategorie | způsob likvidace |
|------------|---|-----------|--|
| 20 03 01 | směsný komunální odpad (odpad z domácností) | Q14 | D1 (sběrná nádoba a odvoz smluvní organizací na skládku) |

Při stavbě bude vzniklý odpad roztríděn, řádně uložen na staveništi a následně odvezen na řízenou skládku.

V případě výskytu nebezpečných odpadových látek zajistí prováděcí organizace jejich řádné oddělení a bezpečné uložení a zabezpečí, aby nemohly být zneužity cizími osobami. Dřevo bude alternativně využito jako palivové dříví. Na místě stavby nesmí být odpady spalovány na volném prostranství. Jedná se o následující odpady:

| kód odpadu | název | kategorie | způsob likvidace |
|----------------------|------------------------------|-----------------------|--|
| 20 03 99 | směsný odpad, obaly | Q1, Q6 | D1 (sběrná nádoba a odvoz smluvní organizací na skládku) |
| 17 05 04 | zemina vytěžená s kameny | Q1 | D1 (odvoz na skládku) |
| 17 09 04 | směsný stavební odpad | Q1 | D1 (odvoz na skládku) |
| 17 06 04 | izolační materiály netoxické | Q1 | D1 (odvoz na skládku) |
| 20 01 38 | dřevo | Q1 | D1 nebo R1 (odvoz na skládku, nebo jako palivové dřevě) |
| 20 01 13 20 01 28 | zbytky barev a ředidel | C41, H3 H4, H5, H6 | D1 (odvoz na řízenou skládku) |

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vlastní stavební pozemek je mírně svažité. Přebytková zemina bude odvážena na nejbližší řízenou skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební úpravy jsou nevýrobního charakteru a v době provozu při dodržení zásad jejího používání nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění životního prostředí zplodinami, exhalacemi nebo hlukem.

K negativním vlivům na osvětlení a oslunění sousedních objektů rovněž nedochází.

Po dobu výstavby domu dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí terénní úpravy a zahradní úpravu pozemku v okolí domu.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů 5)

Za bezpečnost provozu staveniště a jeho bezpečnostní vybavení zodpovídá příslušná dodavatelská organizace. Dodavatel stavebních a montážních prací je povinen dbát na bezpečnost práce a provozu staveniště i v době své nepřítomnosti dle nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví

při práci na staveništích a používat doporučené pracovní postupy výrobců a dodavatelů materiálů a technologií. Na staveniště mají přístup pouze oprávněné osoby dodavatele a investora a to pouze se souhlasem odpovědné osoby (stavbyvedoucí). Investor bude poučen generálním dodavatelem o způsobu pohybu po staveništi.

Zejména je třeba zabezpečit volné výkopy a místa na stavbě s možností pádu z výšky. Za bezpečnost provozu technických zařízení na staveništi zodpovídá jejich obsluha.

Na staveništi bude na vhodném místě přístupný instruktážní návod pro řešení případných havarijních situací.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny žádné okolní stavby. Bezbariérové užívání staveniště není řešeno.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Na staveništi se nenacházejí žádná cizí zařízení. Před zahájením prací je nutné vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě.

Při realizaci stavby ani jejím budoucím provozem nebude ohrožen provoz stávajících zařízení na staveništi ani provoz na místních komunikacích.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavební práce vzhledem k charakteru stavby nekladou zvýšené nároky na zvláštní použití speciálního strojního zařízení pro montáž a dopravu. Při výstavbě budou používány běžné stroje a dopravní prostředky. Montáž všech objektů se předpokládá mobilními jeřáby.

Nepředpokládá se budování dočasných stavebních objektů pro provoz staveniště. Podle potřeby bude na pozemku umístěna přenosná stavební buňka a nezbytné sociální a bezpečnostní zařízení. Staveniště je třeba vybavit základními hasebními prostředky. Telefonické spojení pro případ nouzového volání bude zajištěno mobilními telefony dodavatele.

Jako sociální zařízení budou použity mobilní buňky umístěné na pozemku stavby.

Veškeré objekty budou na staveništi osazeny pouze po dobu výstavby na nejnutnější dobu. Po uzavření stavby se předpokládá, že materiál bude skladován uvnitř nedokončené stavby.

Ubytování stavebních dělníků bude mimo staveniště. Sociální zařízení bude dle potřeby využíváno i případnými subdodavateli. Pozemek je oplocen, staveniště bude ohrazeno bezpečnostní páskou a tabulkami „nepovolaným vstup zakázán“. Výkopy, nezabezpečené jámy a stavební šachty zajistí prováděcí organizace ve smyslu nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude provedena svépomocí, příp. dodavatelsky firmou dle výběrového řízení. Dodavatelská firma po dohodě s investorem zpracuje vlastní harmonogram prací.

Vypracoval : Jiří Vrbka, 08.2014

C.

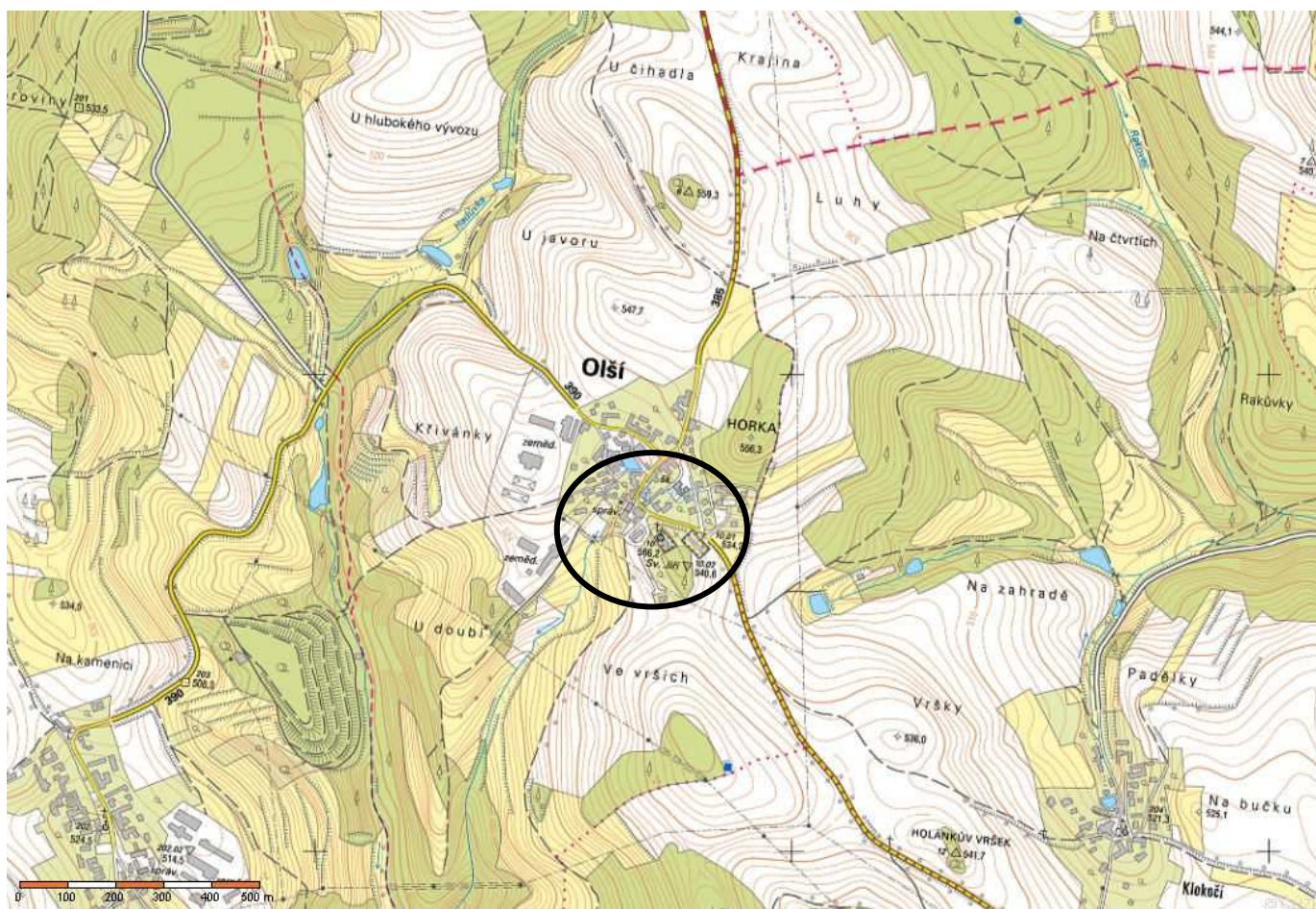
SITUACE STAVBY

Zateplení kulturního domu a pohostinství v obci Olší

Obec Olší, Olší 28, 592 61 p. Doubravník

Olší u Tišnova, parc.č. 25/1 st. a 25/2 st.

C.1 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



C.2 CELKOVÁ A KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY

- viz výkres č. 01 výkresové části dokumentace stavební části

08/2014
Jiří Vrbka

D.

DOKUMENTACE OBJEKTŮ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zateplení kulturního domu a pohostinství v obci Olší

Obec Olší, Olší 28, 592 61 p. Doubravník

Olší u Tišnova, parc.č. 25/1 st. a 25/2 st.

08/2014
Jiří Vrbka

Přehled výchozích podkladů:

- vlastní zaměření současného stavu objektu projektantem
- Zjednodušená dokumentace skutečného provedení stavby z 06/2013
- Energetický audit zpracovaný ing. Jaroslavem Bártlem
- požadavky investora a provozovatele
- příslušné ČSN

Provedené průzkumy staveniště :

Před zahájením projekčních prací bylo provedeno místní šetření projektantem vč. zaměření stávajícího stavu objektu.

Nový stav:

Z hlediska urbanistického nebudou stavebními úpravami negativně dotčeny žádné zájmy obce. Úpravou nedojde k výrazné změně provozních charakteristik objektu ani k nadměrné zátěži okolí hlukem apod.

Vlastník stavebně-upravovaného objektu zodpovídá za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemku, pokud nebyla škoda vyvolána jejich vadným stavem. (dle § 131 odst. 2 stavebního zákona).

Zemní práce :

Budou odstraněny stávající okapové chodníky a okolo celého objektu provedeno odkopání terénu do hl. min. 400 mm. Dále bude provedeno osekání stávajícího kabřincového obkladu. Tyto práce budou provedeny ručně.

Základy :

Stávající – beze změn.

Izolace proti vodě, drenáže a okapový chodník (dle ČSN 73 0606):

Zdivo bude pod terénem opatřeno nopovou folií s provětrávací lištou vč. potrubí PVC DN 110 a drenážního zásypu z kam fr. 16/32.

Kolem objektu bude proveden okapový chodník v šířce 500 mm z betonových dlaždic, kladených do šterkodrti frakce 4-8 mm. Skladba okapového chodníku:

- betonová dlažba 500/500 tl. 50 mm
- šterkodrt' frakce 4 – 8 mm tl. 40 mm
- šterkodrt' frakce 16-32 mm tl. 300 mm

Izolace proti radonu (dle ČSN 73 0601):

Dokumentace neřeší ochranu před pronikáním radonu z podloží.

Svislé konstrukce (dle ČSN 73 2310):

Stávající – beze změn.

Překlady, ztužující věnce:

Stávající – beze změn.

Vodorovné konstrukce:

Stávající – beze změn.

Úpravy povrchů stěn a stropů – omítky :

Vnitřní omítky zůstanou stávající – beze změn.

Zdivo původních sklepů a soklu bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem ETICS s extrudovaným polystyrenem XPS tl. 100 mm $\lambda_{m}=0,038$ W/m.K. ve skladbě:

- mozaika zrnitost 2,0 v odstínu dle výběru investora
- penetrace
- lepidlo FLEX T se Sklovláknitou tkaninou R 131
- polystyrén XPS tl. 100 mm lepený na Flex T, hmoždinky a počet viz. technologický předpis
- původní vyspravená omítka

Zdivo původního objektu bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem s polystyrenem EPS 70 F tl.140 mm (ostění tl.20 mm) $\lambda_m=0,038$ W/m.K a akrylátovou probarvenou omítkou tl. 1,5 mm

Skladba zateplovacího systému:

- silikonová omítka, zrnitost 1,5 v odstínu dle výběru investora
- penetrace
- lepidlo FLEX T se Sklovláknitou tkaninou R 131
- polystyrén EPS 70 F tl. 140 mm lepený na lepidlo Flex T, hmoždinky a počet viz. technologický předpis
- původní omítka břizolitová na cihelném zdivu

Podrobnosti viz níže.

Úpravy povrchů stěn a podlah– obklady, dlažby (dle ČSN 73 3450 a ČSN 73 3451) :

Stávající – beze změn.

Podlahy :

Stávající – beze změn.

Konstrukce truhlářské (dle ČSN 73 3130) :

Stávající – beze změn.

Výplně otvorů – okna , dveře :

Bude provedena výměna všech stavebních otvorů za plastová okna s dvojskly s celkovou hodnotou součinitele prostupu $U \leq 1,1$ W/m² K ve smyslu ČSN 73 0540-2:2011. Pro zmenšení tepelných ztrát budou vyměny i dveře mezi pohostinstvím a skladem nápojů za plastové s $U \leq 1,2$ W/m² K.

Parapetní desky :

Okna budou opatřena venkovními parapety z hliníkového plechu (event.. poplastovaného plechu), přizpůsobenými tloušťce zdiva, a vnitřními parapety z desek POSTFORMING. Všechny parapety budou mít příslušný sklon (5%), a přesah okapového nosu min. 40 mm.

Schodiště vnitřní - konstrukce truhlářské :

Stávající - beze změn

Izolace tepelné a zvukové :

- všechny stropy budou zatepleny foukanou izolací z minerálních vláken $\lambda_m=0,041$ W/m.K tl.250 mm (po slehnutí), příp. izolací ze skelných vláken předepsaných vlastností. Veškeré práce je nutno provádět se zvýšenou pečlivostí dle technologických předpisů jednotlivých výrobců tak, aby nedocházelo k tepelným mostům a k pronikání vzdušné vlhkosti do tepelné izolace.

Konstrukce tesařské - krov (dle ČSN 73 3150):

Stávající - beze změn

Konstrukce střechy (dle ON 73 3300):

Stávající - beze změn

Konstrukce klempířské (dle ČSN 73 3610) :

Bude provedena úprava (výměna) oplechování stříšek nad vstupními dveřmi, závětrnných štítových lišt a přesahů říms dle tloušťky tepelné izolace.

Sanitární instalace :

Stávající - beze změn

Konstrukce ocelové a zámečnické výrobky (dle ON 73 3630):

Stávající - beze změn

Vzduchotechnická zařízení :

Stávající - beze změn. Vzduchotechnické potrubí od ventilátorů bude přizpůsobeno tloušťce zateplovacího systému.

Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

- **provedení zateplení obvodových (nevyhovujících) stěn** kontaktním zateplovacím systémem ETICS lepeným a kotveným ke stávající soudržné omítce – případně vyspravené dle potřeby – při zateplení budou přeloženy všechny stávající prvky na fasádě – svody, hromosvody, potrubí VZT, označení objektu apod. na nový líc fasády po zateplení. Prvky stávajících vedení po fasádě (sdělovací kabely, antény apod. budou uloženy do instalačních trubek a zapuštěny pod zateplovací systém tak, aby mohli být případně vyměněny). Rozvodné krabice HDS, vyústění zahradních ventilů, vyústění odvětrávacích potrubí digestoří, spížních skříní, mikroventilace apod. budou opatřeny novými příslušnými mřížkami v líci zateplení vč. Prodloužení příslušných vedení.

KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM**Definice ETICS THERM P a ETICS THERM M**

ETICS THERM P a M jsou neprovětrávané systémy, v nichž jsou použity polystyrénové fasádní desky nebo fasádní desky z minerálních vláken. Desky jsou k podkladu připevňovány lepením a hmoždinkami a následně je na těchto deskách vytvořena výztužná vrstva s povrchovou úpravou – např. probarvenou tenkovrstvou omítkou.

Použitím vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS - z anglického External Thermal Insulation Composite Systems) se snižují hodnoty součinitele prostupu tepla obvodového pláště, čímž se zvyšuje tepelný odpor této konstrukce.

ETICS THERM P a MAMUT M jsou výhodné pro zlepšení tepelně izolačních vlastností stěn stávajících objektů a jsou samozřejmě součástí obvodových stěn u novostaveb.

Základní skladba vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS)

1. lepicí hmota a mechanický kotvící prvek
2. izolant tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS)
3. základní vrstva složená z jedné nebo více vrstev, kde nejméně jedna obsahuje výztuž
4. Konečná povrchová úprava
 - 4.1. - omítka,
 - 4.2. - omítka s nátěrem.

ETICS THERM P

Systém s použitím tepelného izolantu na bázi fasádních desek z expandovaného nebo extrudovaného polystyrenu s povrchovou úpravou z tenkovrstvých probarvených omítek. Použití systému je z požárních důvodů omezeno požární výškou (u rekonstruovaných budov 22,5 m, u novostaveb i méně¹⁾), a dále popř. i účelem objektu (zdravotnictví), požárními úseky, požárními pásy a požárními vlastnostmi bezprostředního okolí objektu.

Přípravné práce

- před zahájením prací je potřebné věnovat mimořádnou pozornost kvalitě podkladu a úprav podkladu a úpravě klempířských prvků a detailů,
- práce je možné vykonávat z lešení, ze závěsné lávky, příp. z pracovních plošin. Vhodné řešení závisí na typu objektu a možnostech dodavatele stavebních prací,
- lešení je potřebné odsadit (v souladu s BOZP) od budovy více než při běžných fasádních pracích pro umožnění manipulace s tepelně izolačními fasádními deskami v úrovni podlažek, je třeba vzít také v úvahu vlastní tloušťku tepelně izolačního systému a technologii provádění Konečných povrchových úprav,
- plochu fasády je nutno překontrolovat a upravit podle požadavků Konečných povrchových úprav,
- plochu fasády je nutno překontrolovat a upravit podle požadavků uvedených v projektové dokumentaci,
- okna i dveře musí být osazeny ještě před zahájením tepelně izolačních prací, při úpravě, resp. Výrobě nových klempířských prvků je nutno počítat s tím, že konečná rovina fasády bude předsazená před původní o tloušťku kompozitního tepelně izolačního systému, proto je potřeba rozšířit parapetní plechy, oplechování atiky a říms, odsadit od budovy střešní svody, hromosvody, větráky, zábradlí a ostatní konstrukce na povrchu fasády,
- před zahájením montáže kompozitního tepelně izolačního systému by měly být též dokončeny veškeré mokré procesy v interiéru objektu (vnitřní omítky, potěry apod.),
- je nutné zajistit ochranu zeleně a přilehlých objektů.

Rozhodující technologické operace:

- příprava podkladu
- lepení desek tepelné izolace
- kotvení hmoždinkami
- provedení základní vrstvy
- provedení konečné povrchové úpravy

Příprava podkladu pro ETICS**Požadavky na podklad**

ETICS THERM P je možné použít na všech minerálních podkladech, které musí být vždy suché, dostatečně vyzrálé, pevné, zbavené nečistot a volně oddělitelných částic, zbavené zbytků odbedňovacích a odformovacích prostředků, výkvětů, puchýřů a odlupujících se míst, biotického napadení a aktivních trhlin v ploše.

Doporučená průměrná soudržnost podkladu nejméně 200 kPa s tím, že nejmenší jednotlivá přípustná hodnota musí být alespoň 80 kPa.

Podklad nesmí vykazovat výrazně zvýšenou ustálenou vlhkost, ani nesmí být trvale zvlhčován. Zvýšená vlhkost podkladu musí být před provedením tepelně izolačního systému snížena vhodnými sanačními opatřeními tak, aby se příčina výskytu zvýšené vlhkosti odstranila nebo dostatečně omezila (ustálené hmotnostní vlhkosti materiálů a výrobků udává např. ČSN 73 0540-3).

Způsob spojení ETICS s podkladem je závislý na rovinosti podkladu:

Maximální hodnota odchylky rovinnosti Způsob spojení ETICS s podkladem Použití kotvicích hmoždinek

10 mm/m pouze pomocí lepicí hmoty Určuje ETICS

20 mm/m pomocí lepicí hmoty s hmoždinkami

Nerovnosti uvedené v tab.1 lze vyrovnat lepicí hmotou přímo při lepení tepelně izolačních desek, a to lepením formou obvodového pásku a 3 vnitřních terčů. Celoplošné lepení vyžaduje ideálně rovný podklad (≤ 5 mm/1bm).

Staré zvětralé omítky je třeba odstranit, popřípadě odstranit vyduuté části omítek. Následně je nutné fasádu opláchnout tlakovou vodou. Nerovnosti v podkladu je možno doplnit vápenno-cementovou maltou nebo zvýšenou tloušťkou lepicí hmoty Flex T. Taktéž je možné podklad vyrovnat hmotou Flex T. Podklad vyrovnaný vápenno-cementovou maltou je nutno nechat vyschnout. Podklad vyrovnávaný hmotou Flex T je nutno nechat minimálně zatuhnout.

Statické trhliny na fasádě lze bez obav zakrýt jen v tom případě, že již nejsou aktivní. Pohyb budovy a rozvoj trhlin je nutné sledovat v delším časovém úseku, nejlépe pomocí sádrových terčů.

Tepelně izolační systém spojovaný s podkladem pouze pomocí lepicí hmoty (bez kotvení) nesmí být aplikován na podklady s omítkou, nátěrovými hmotami nebo nástřiky. Přípustné je lepení ETICS bez kotvení na lokálně vyspravené nebo neprofilované podklady s prokazatelnou soudržností nejméně 250 kPa.

Posouzení a ověření podkladu

- posouzení soudržnosti podkladu poklepem,
- posouzení přilnavosti povrchových úprav lepicí páskou,
- posouzení podkladu otěrem,
- posouzení přídržnosti nátěrů mřížkovou zkouškou podle ČSN ISO 2409,
- posouzení vlhkosti podkladu,
- posouzení stavu dilatačních spár.

Provedení přípravy podkladu

Pro odstranění jednotlivých vad podkladu při jeho přípravě se doporučují následující opatření:

zaprášený podklad ometení nebo omytí tlakovou vodou se zajištěním vyschnutí mastnoty na podkladu odstranění mastnot tlakovou vodou s přísadou vhodných čistících prostředků, odbedňovací nebo jiné separační prostředky na podkladu odstranění odbedňovacích nebo jiných separačních prostředků vodní párou s použitím čistících prostředků, omytí čistou tlakovou vodou, zajištění vyschnutí výkvěty na vyschlém podkladu mechanické odstranění, ometení puchýře a odlupující se místa v podkladu mechanické odstranění, ometení, v případě potřeby místní vyrovnání nebo reprofilace vhodnou hmotou prokazatelně zajišťující soudržnost podkladu, následně zajištění vyschnutí použitých hmot aktivní trhliny v podkladu analýza příčin a podle výsledku buď odstranění příčiny nebo řešení dilatačními spárami nedostatečná soudržnost podkladu mechanické odstranění nesoudržných vrstev obvykle za vlhka, případné zajištění vyschnutí podklad nevykazuje požadovanou rovinost místní vyrovnání vhodnou hmotou prokazatelně zajišťující soudržnost podkladu nebo celoplošné vyrovnání omítkou při dodržení soudržnosti podkladu a zajištění vyschnutí použitých hmot **Flex T** na podklad **sklotextilní síťovina** na výšku nejméně 200 mm - měřeno od spodního okraje budoucí první řady desek tepelné izolace. **Sklotextilní síťovina** se po nalepení desek a odstranění montážní latě

přetáhne přes okraj desek tepelné izolace na jejich vnější povrch a zatlačí do předem nanesené lepicí stěrky. Ta se následně zahladí. Výška přetažené síťoviny na vnějším povrchu desek tepelné izolace musí být nejméně 150 mm.

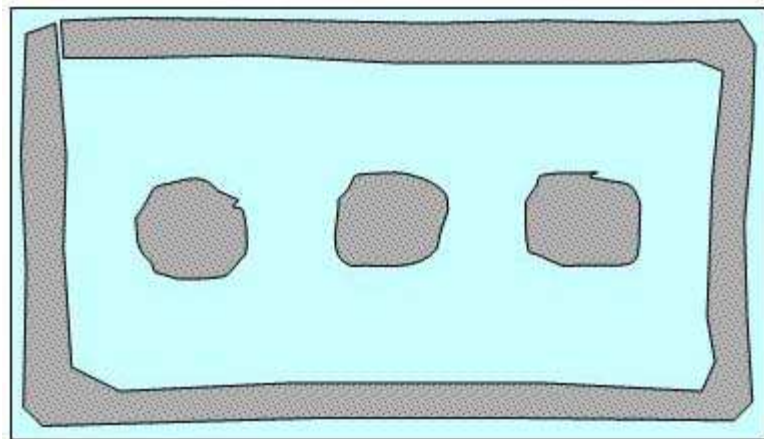
Nanášení lepicí hmoty

Pro ETICS THERM P se používá lepicí a armovací hmota **Flex T**.

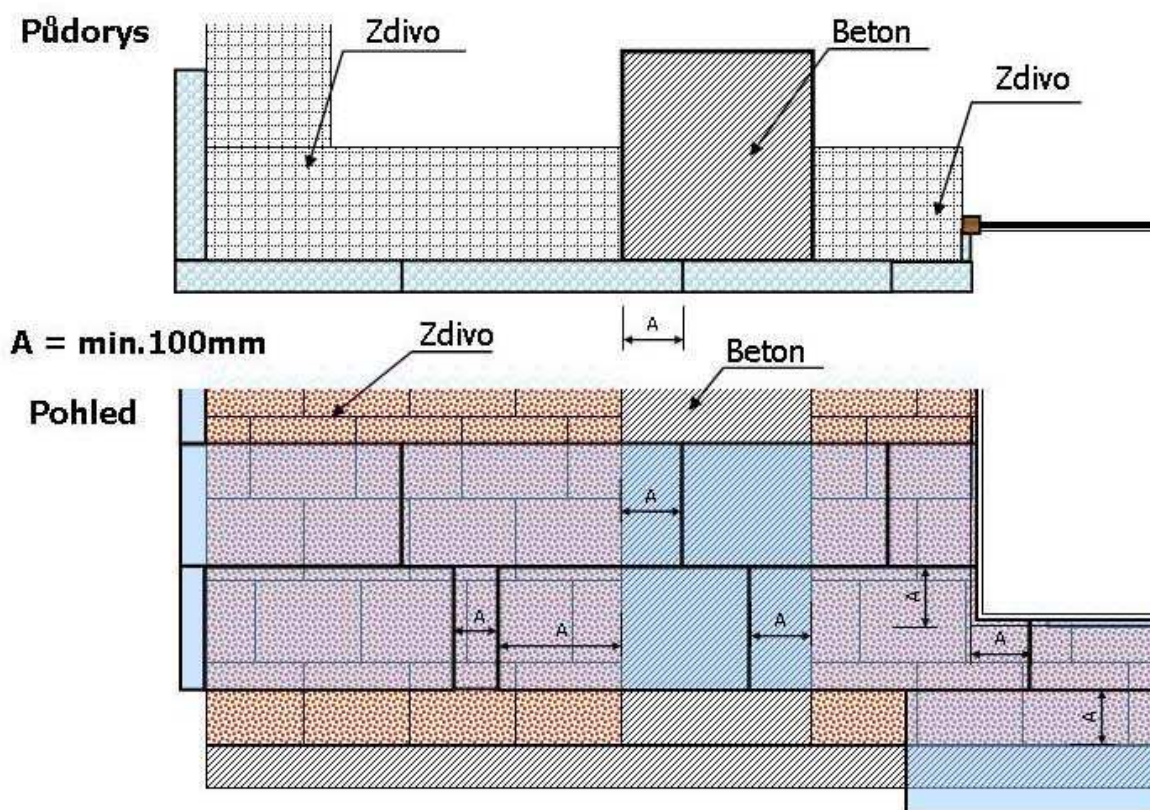
Flex T - se používá jako lepicí a vyrovnávací vrstva a se **sklovláknitou tkaninou 160g/m²** jako základní vrstva. Její předností je možnost lepení i armování izolací jak z minerálních vláken, tak i izolací z expandovaného a extrudovaného polystyrenu.

Nanášení lepicí hmoty pomocí obvodového pásu. Lepicí hmota **Flex T** se na desku nanáší ve formě obvodového pásu v šířce 10 cm po okraji desky a uprostřed ve formě 3 terčů o průměru cca 15cm. Vrstva naneseného lepidla se řídí nerovností podkladu a je 1,5 až 4 cm tlustá.

Pokud je ETICS -THERM P spojovaný s podkladem pouze pomocí lepicí hmoty, musí být nejméně 40 % povrchu desky EPS spojeno lepicí hmotou s podkladem.



Kladení fasádních tepelně izolačních desek



Pokud to charakter konstrukce umožňuje, lepí se vždy celé desky tepelné izolace. Použití zbytků desek je možné jen v případě, že jejich šířka je nejméně 150 mm. Takové zbytky desek se neosazují na nárožích, v koutech, v ukončení

ETICS na stěně nebo podhledu a v místech navazujících na ostění výplní otvorů. Rozmístí se jednotlivě v ploše ETICS. Svislý rozměr uložené desky nelze zajišťovat skládáním zbytků desek na sebe.

U výplní otvorů se desky tepelné izolace musí umísťovat tak, aby styčné spáry mezi izolanty nebyly umístěny v rozích otvorů nebo byly vzdáleny alespoň 10cm od těchto rohů. U otvorů se doporučuje osazení desek s takovým přesahem, aby čelně překryl následně lepený izolant na ostění výplní otvorů.

Na nárožích musí být desky tepelné izolace lepeny po řadách na vazbu.

Broušení tepelně izolačních desek

Při provádění ETICS THERM P je možné po zatvrdnutí lepicí hmoty, obvykle za cca 2 dny, rovinnost povrchu upravit přebroušením izolantu.

Je-li přestávka mezi osazením polystyrénových desek a provedením základní vrstvy delší než 14 dní, musí být vnější povrch desek přebroušen za účelem odstranění degradované povrchové vrstvy. Prach po broušení je nutno z povrchu desek odstranit.

Broušení se provádí brusnou deskou se skelným papírem č.16;12 nebo tvz. „struhadlem na polystyren“. Účelem broušení je dosáhnout předepsané rovinnosti fasády, protože ostatními úkony se takto dosažená rovinnost už jen kopíruje.

Zásady při kotvení hmoždinkami

Mechanické kotvení hmoždinkami zajišťuje především spolehlivost stability systému dokonalým spojením s nosným podkladem, převzetí sil způsobených sáním větru a zachycení vlastní hmotnosti tepelně izolačního systému.

Druh hmoždinek, počet, poloha vůči základní (výztužné) vrstvě a rozmístění v ploše tepelně izolačních desek a v místě jejich styků, a nebo v celé ploše ETICS je určen ve stavební dokumentaci.

Vzorec pro výpočet správné minimální délky kotvící hmoždinky

$$L_a = H_D + \min. H_{nom} + a_1 + a_2$$

$$H_1 = H_{nom} + 10\text{mm}$$

d_D průměr talíře hmoždinky

L_a délka hmoždinky

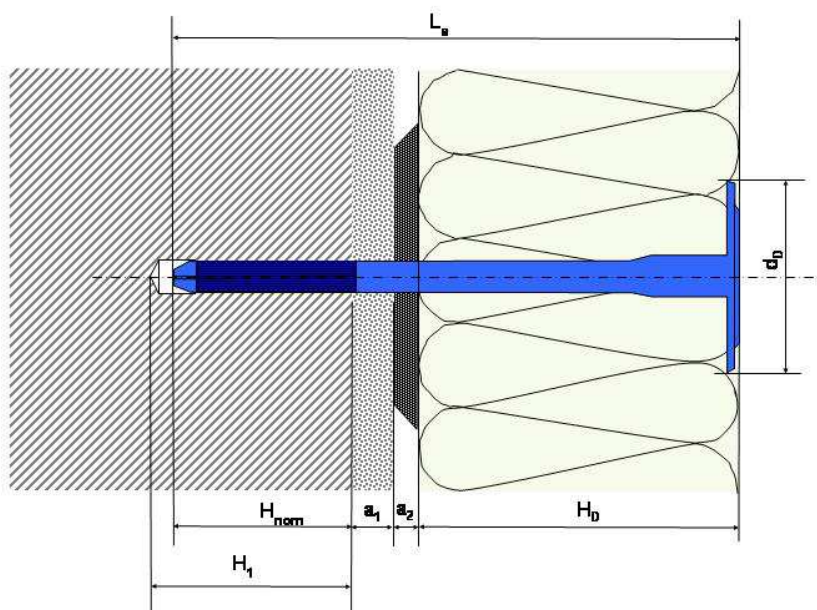
H_D tloušťka tepelné izolace

H_{nom} min. kotevní délka hmoždinky

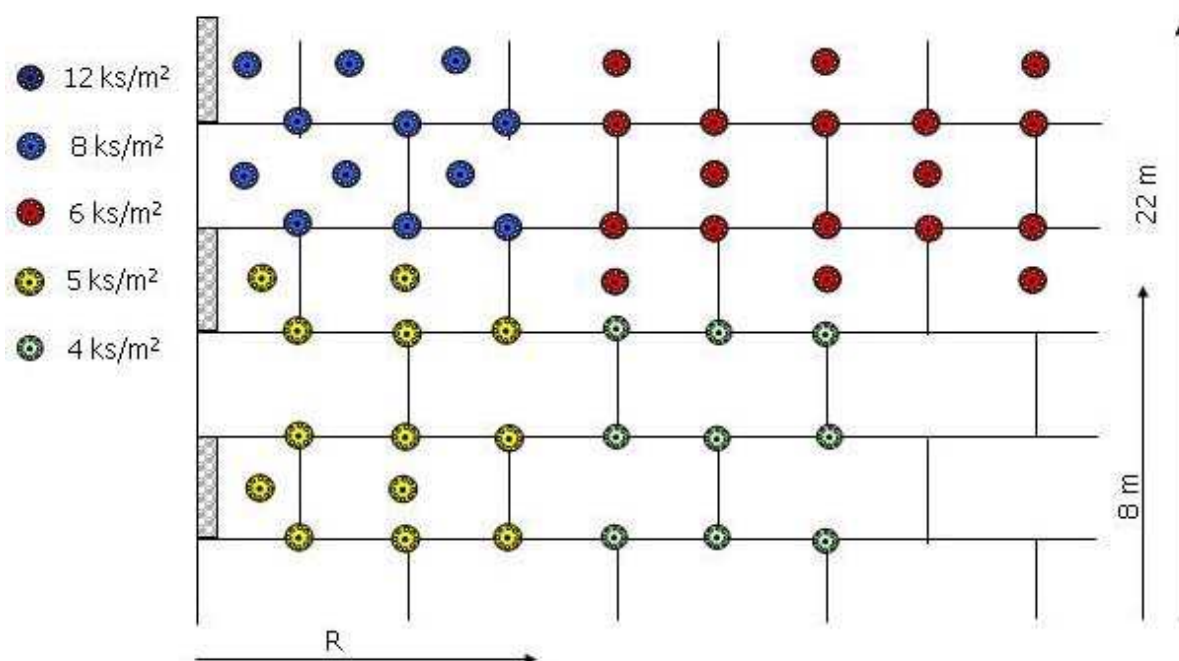
a_1 tloušťka nenosné vrstvy (omítka)

a_2 tloušťka lepicí (vyrovnávací) hmoty

H_1 hloubka vrtání



Příklady rozmístění kotvicích hmoždinek ETICS THERM P



1



2



3



4

Dodatečné vyztužení rohů oken a dveří

Výztuhy hran a rohů

Nároží, rohy ostění a nadpraží se vyztužují profily se sklotextilní síťovinou.

Pro vyztužení nároží a rohů ostění se používají profily:

rohový profil hliníkový s tkaninou

- **Rohový profil LK** s hliníkovým L-profilem (o rozměrech 72x95; 100x100; 100x150; 100x230) nebo

- **Rohový profil LK plast** s plastovým L-profilem (o rozměrech 72x95; 100x100; 80x120; 100x150; 100x230).

Výztužná vrstva

Zahájení prací doporučujeme provádět po kompletní instalaci klempířských prvků a střešní krytiny.

Hmota **Flex T** se nanáší na desky ručně nebo strojně.

Před vlastním prováděním výztužné vrstvy je nutné na tepelně izolační desky připevnit všechny určené ukončovací, nárožní a dilatační profily a zesilující vyztužení.

Výztužná vrstva - vždy obsahuje v celé ploše tepelně izolačního systému výztuž – **sklotextilní síťovinu**.

Vyrovňovací vrstva

Vyrovňovací vrstva zajišťuje potřebnou rovinnost **základní vrstvy** před aplikací konečné povrchové úpravy. Je tvořena stěrkovou hmotou **Flex T**. Zpravidla neobsahuje výztuž. Není nezbytně nutné aplikovat vyrovňovací vrstvu před provedením výztužné vrstvy.

Zásady pro provádění konečné povrchové úpravy

Druh, struktura a barevný tón konečné povrchové úpravy, tvořené omítkou nebo omítkou s nátěrem je určen stavební dokumentací.

Při přímém slunečním záření, dešti nebo silném větru se doporučuje fasádu chránit vhodným způsobem.

Před prováděním konečné povrchové úpravy se zajistí ochrana přilehlých konstrukcí, prostupujících a osazených prvků včetně jejich upevnění a oplechování. Všechny okolní plochy (dřevo, sklo, hliník, sokl, oplechování, apod.) je potřeba bezpodmínečně chránit zakrytím před znečištěním a pokud i přesto dojde k znečištění, je nutné potřísněné plochy ihned umýt čistou vodou.

Provádění základního nátěru - penetrace

Základní vrstvu je možno jemně přebrousit skelným papírem.

Teplota vzduchu, podkladu a zpracovávané hmoty nesmí během zpracování a schnutí být nižší než +5°C.

Provádění omítek

Před nanášením omítek se provede kontrola barevných odstínů, zrnitostí a šarží.

Rozdíl barevných odstínů vzorových barev oproti originálním výrobkům je z technologických důvodů možný (jiný druh podkladu a technologie tisku vzorníku) a nemůže být důvodem k reklamaci. S ohledem na to se doporučuje před zahájením aplikace nanést zkušební vzorky.

Obsah balení pastovité omítky se důkladně promíchá pomaluběžným mísidlem.

Minerální, pytlované omítky se vsypou do příslušného množství vody (cca 7l vody na 30kg pytel) a promíchají se do bezhrudkového stavu pomaluběžným mísidlem. Po cca 5-10 min. se znovu promíchají. Konzistenci malty je možno upravit přidáním vody. Takto zamíchané omítky jsou připraveny k aplikaci. Doba zpracovatelnosti malt z minerálních omítek je 1 hodinu.

Omítka se zpravidla nanáší ručně, nerezovým hladítkem v tloušťce zrna směrem shora dolů. Ihned po natažení resp. po krátkém zavadnutí, se omítka strukturuje přímočarým nebo krouživým pohybem. Pohledově ucelené plochy je nutné provádět v jednom pracovním záběru (mokrě do mokrého). Přerušení práce se připouští na hranici stejnobarevné plochy, na nárožích a na jiných vodorovných a svislých hranách. Napojení dvou barevných odstínů nebo ukončení se provádí pomocí papírové lepicí pásky.

Tenkovrstvé omítky jsou dodávány v kbelících a jsou již určeny k přímému zpracování nebo jsou dovádány v pytlých.

Ošetřování a údržba

Při dodržování pravidel běžné péče o stavební objekt jako celek mají tepelně izolační systémy THERM P životnost srovnatelnou se životností objektu jako celku.

Nutnost údržby povrchové úpravy tepelně izolačního systému vyvolává její degradace vlivem působení povětrnosti nebo mechanická poškození. O ETICS se nesmí opírat sníh.

V rámci běžné údržby bývá z estetických důvodů obvyklé v intervalu cca 10 -15 let provedení nového nátěru fasádní barvou. Provádět pravidelně místní opravy při případném mechanickém poškození.

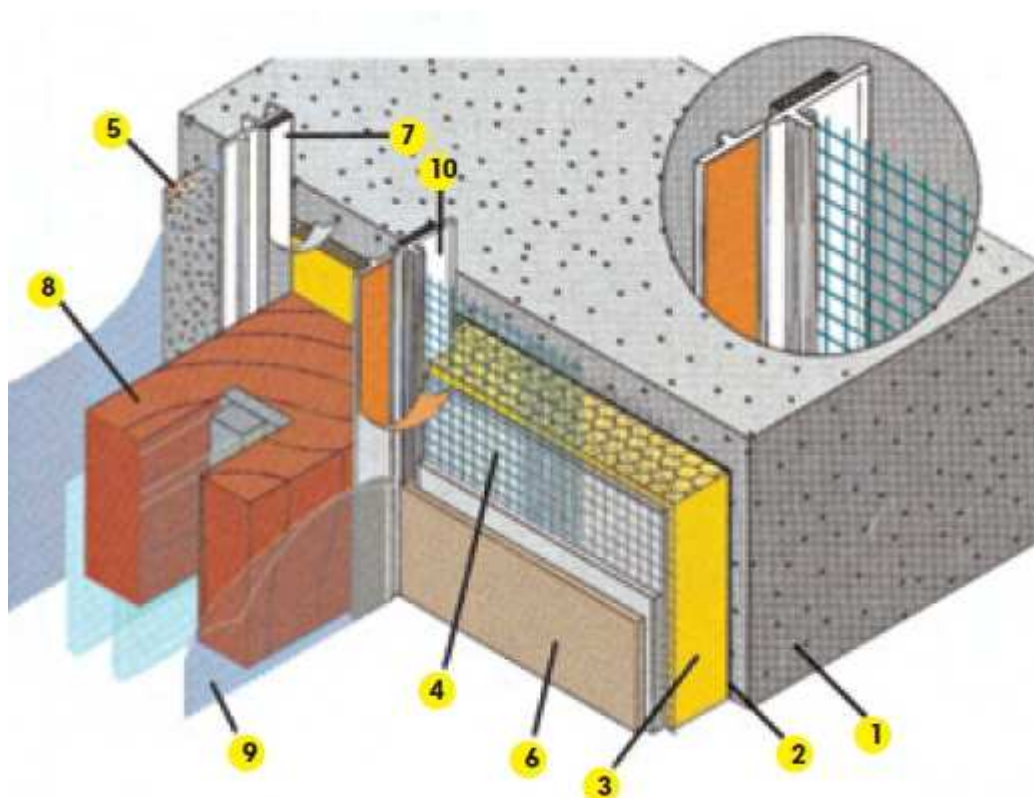
Čištění musí být provedeno tak, aby se nečistoty nerozmazaly po omítce a nedošlo k mechanickému poškození omítky (odření, poškrábání) příliš tvrdým vlasem smetáku, jeho násadou nebo hubicí vysavače.

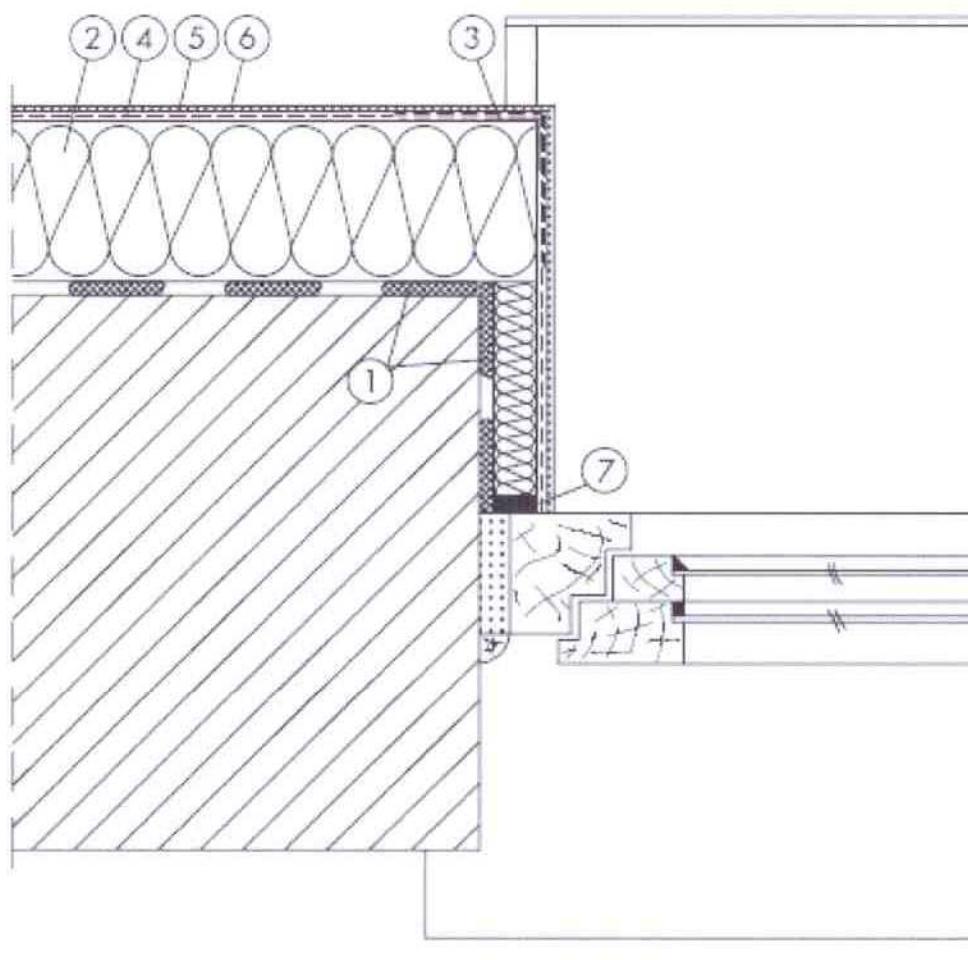
V případě významného znečištění omítek polétavým prachem (typicky po řadu let vystavení fasády působení ovzduší se zvýšenou prašností, např. v rušné městské ulici) je možné jejich omytí nízkotlakou pitnou vodou nejvýše 35 °C teplotou.

svojí platnost.

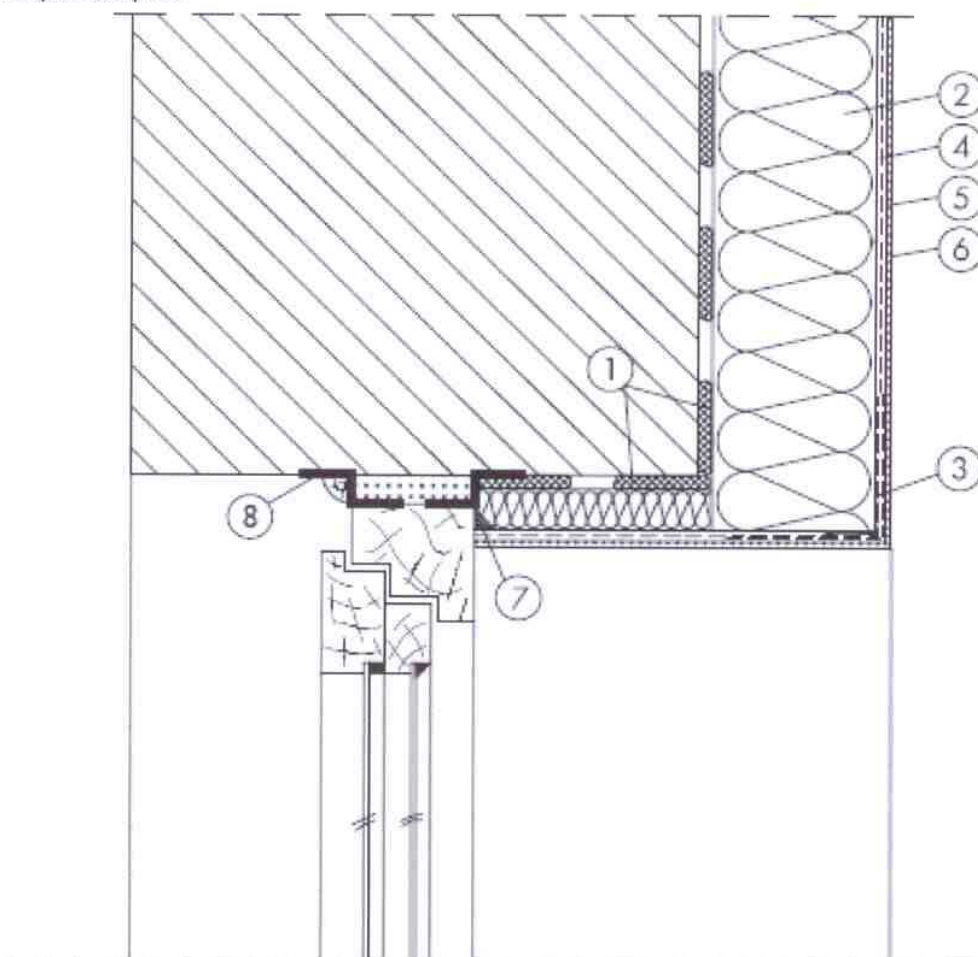
Konstrukční detaily:

1. zdivo
2. lepicí hmota na polystyren
3. tepelná izolace - desky EPS 70 F
4. základní vrstva
5. vnitřní jádrová omítka
6. tenkovrstvá fasádní omítka
7. okenní ukončovací PVC profil pro omítky
8. rám dřevěného(plastového) okna
9. PVC ochranná fólie
10. PVC ukončovací okenní profil pro ETICS



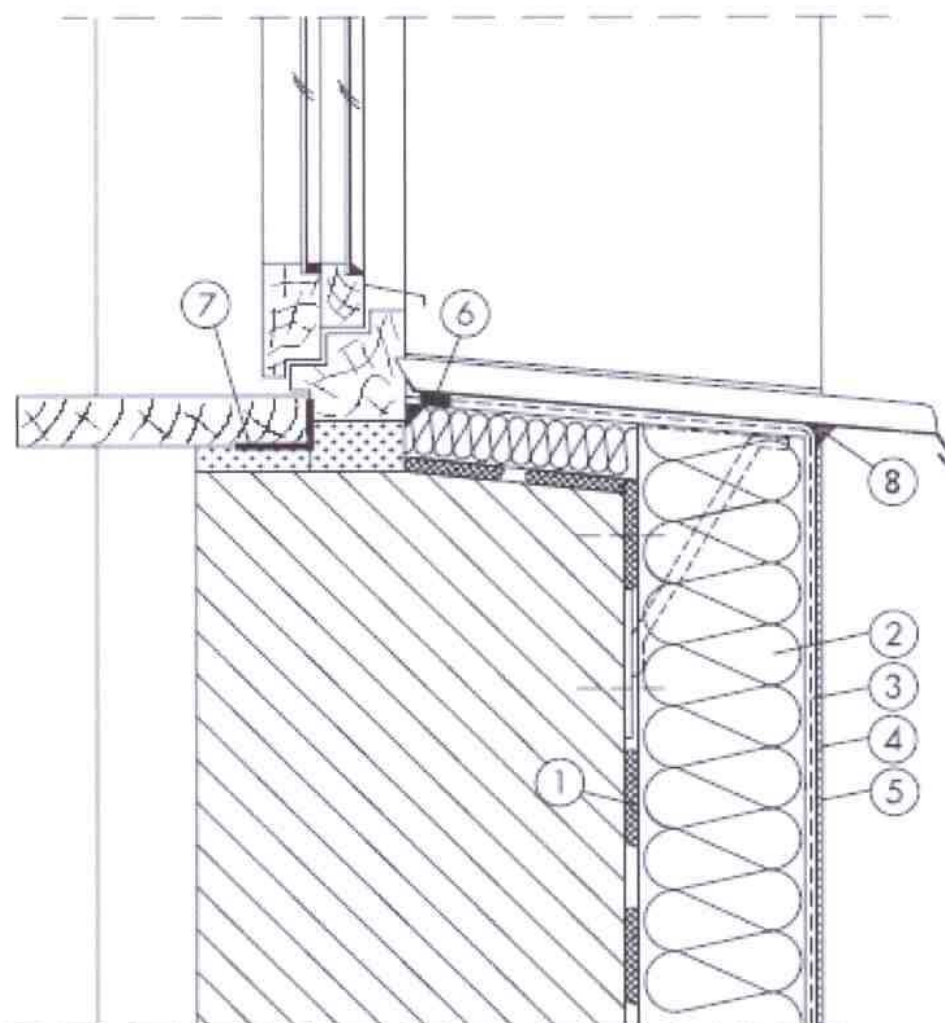


1. Lepicí malta
2. Tepelná izolace
3. Kovová rohová lišta s průmyslově nalepenou síťovinou
4. Výztužná vrstva síťoviny se skelným vláknem
5. Základní nátěr
6. Fasádní omítka
7. Makroflex K 300/K 600 (komprimační páska)



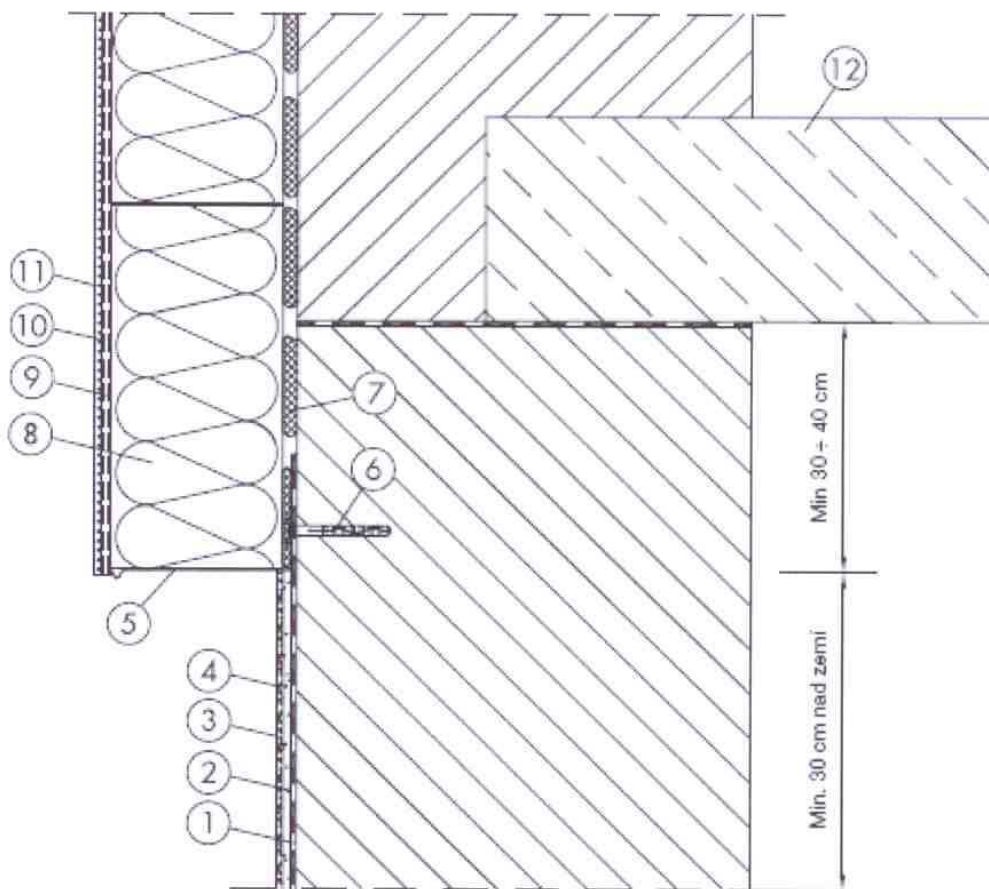
1. Lepicí malta
2. Tepelná izolace
3. Kovová rohová lišta s průmyslově nalepenou síťovinou
4. Výztužná vrstva síťoviny se skelným vláknem
5. Základní nátěr
6. Fasádní omítka
7. ISO Connect Outside (paropropustná fólie)
8. ISO Connect Inside (parotěsná fólie)

Zateplení parapetního zdiva



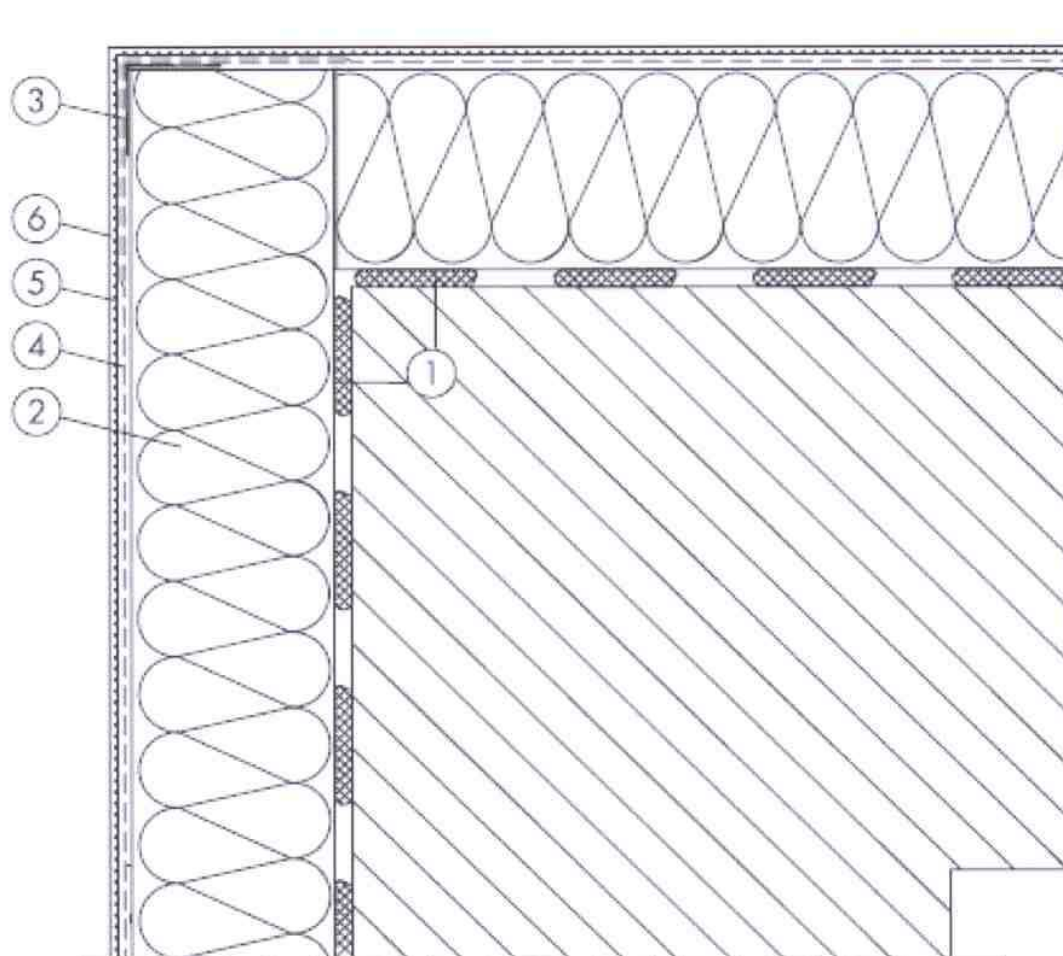
1. Lepicí malta
2. Tepelná izolace
3. Výztužná vrstva síťoviny se skelným vláknem
4. Základní nátěr
5. Fasádní omítka
6. Makroflex K 300 (komprimační páska)
7. ISO Connect Inside (parotěsná fólie)
8. Akrylát

Spodní hrana zateplovacích systémů



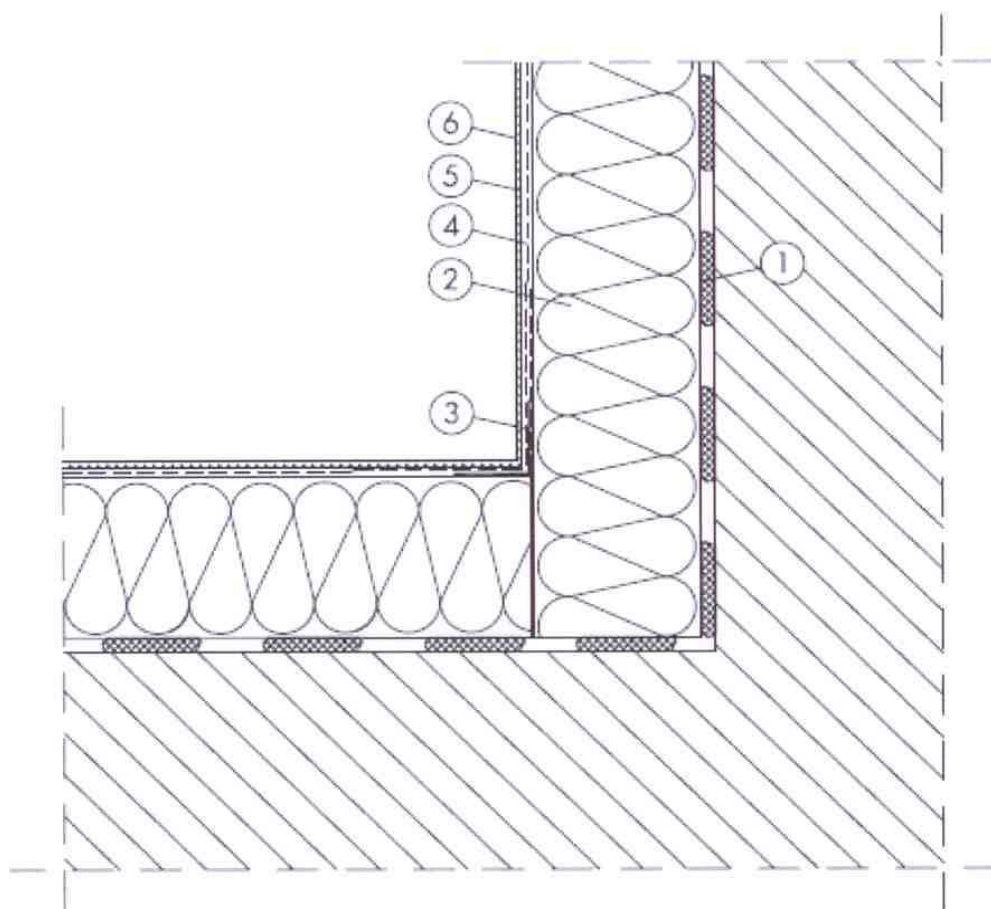
1. Minerální vertikální izolace Ceresit CR 65 nebo CR 166
2. Vápenocementová omítka
3. Základní nátěr Ceresit CT 16
4. Mozaiková omítka Ceresit CT 77
5. Soklový profil
6. Kotva
7. Lepicí malta Ceresit
8. Tepelná izolace
9. Dvojitá zpevňovací vrstva síťoviny do výšky min. 2 m nad terénem
10. Základní nátěr Ceresit
11. Fasádní omítka Ceresit
12. Strop podzemního podlaží

Zateplení vnějšího rohu budovy



1. Lepicí malta
2. Tepelná izolace
3. Kovové rohové lišty s průmyslově nalepenou síťovinou
4. Výztužná vrstva síťoviny se skelným vláknem
5. Základní nátěr
6. Fasádní omítka

Zateplení vnitřního rohu budovy



1. Lepicí malta
2. Tepelná izolace
3. Kovové rohové lišty s průmyslově nalepenou síťovinou
4. Výztužná vrstva síťoviny se skelným vláknem
5. Základní nátěr
6. Fasádní omítka

Závěrečná ustanovení:

Pro realizaci díla musí být v souladu s § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) použito pouze materiálů a výrobků zdravotně nezávadných, jejichž vlastnosti budou garantovány výrobcí.

Při realizaci díla je nutno dodržovat informace obsažené v této technické zprávě i poznámkách na jednotlivých výkresech a dbát pokynů výrobců jednotlivých materiálů dle jejich technologických předpisů.

Při podstatném rozporu jednotlivých údajů je nutno vyžádat si vyjádření projektanta v rámci autorského dozoru.

Nepodstatné změny díla mohou být provedeny dle požadavků investora specifikovaných v průběhu realizace. Pokud se bude jednat o změny podstatné, musí být předem projednány s projektantem a stavebním úřadem a musí být povolena změna stavby před dokončením.

PD je zpracována v rozsahu dle přílohy č.4 k vyhlášce 62/2013 Sb. osobou oprávněnou k projektové činnosti v souladu s § 46 podle zákona české národní rady č.360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Projekt pro stavební povolení nástavby rodinného domu vyhovuje požadavkům ČSN 73 4301 - obytné budovy a vyhlášce č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a je vypracován v rozsahu dle doporučení českého svazu stavebních inženýrů ČKAIT (listopad 1995)

Tiskové chyby jsou vyhrazeny.

Vypracoval : Jiří Vrbka, 07.2014

E.

DOKLADOVÁ ČÁST

Zateplení kulturního domu a pohostinství v obci Olší
Obec Olší, Olší 28, 592 61 p. Doubravník
Olší u Tišnova, parc.č. 25/1 st. a 25/2 st.

E.1 ZÁVAZNÁ STANOVISKA, STANOVISKA, ROZHODNUTÍ, VYJÁDŘENÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

E.2 STANOVISKA VLASTNÍKŮ VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

E.6 OSTATNÍ STANOVISKA, VYJÁDŘENÍ, POSUDKY A VÝSLEDKY JEDNÁNÍ VEDENÝCH V PRŮBĚHU ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE

08/2014
Jiří Vrbka

SEZNAM DOKUMENTACE

Textová část :

| | |
|------------------|------|
| Technická zpráva | T/01 |
|------------------|------|

Výkresová část :

| | |
|--------------------------|----|
| Technická situace | 01 |
| Půdorys přízemí suterénu | 02 |
| Půdorys přízemí | 03 |
| Příčný řez A-A | 04 |
| Příčný řez B-B | 05 |
| Technické pohledy | 06 |

SEZNAM DOKUMENTACE

Textová část :

| | |
|------------------|------|
| Technická zpráva | T/01 |
|------------------|------|

Výkresová část :

| | |
|--------------------------|----|
| Technická situace | 01 |
| Půdorys přízemí suterénu | 02 |
| Půdorys přízemí | 03 |
| Příčný řez A-A | 04 |
| Příčný řez B-B | 05 |
| Technické pohledy | 06 |