

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/7917/2026/OSŘ/Ce

Č.j.: MUTI 13759/2026

Počet listů: 1 Počet příloh: 1

Záměr Z/2026/29423

Řízení R/2026/69769

Vyřizuje : Ing. Jiřina Čechovičová

Tel.: 549 439 833

E-mail : jirina.cechovicova@tisnov.cz

Tišnov, 27.03.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IČO 43383513, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, který zastupuje VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, Ing. Zuzana Janovská, IČO 49455842, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

(dále jen "stavebník") dne 13.02.2026 podal žádost o povolení záměru:

Olší u Tišnova - rekonstrukce vodovodu v m.č. Litava

(dále jen "záměr") na pozemku p.č. st. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st.5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 11/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 63 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 65 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 10/2 (ostatní plocha), 22 (trvalý travní porost), 61/4 (ostatní plocha), 61/6 (ostatní plocha), 64/1 (ostatní plocha), 66/2 (zahrada), 66/8 (ostatní plocha), 608/1 (ostatní plocha), 608/2 (ostatní plocha), 608/3 (ostatní plocha), 625/1 (ostatní plocha), 659 (zahrada), 663 (ostatní plocha), v katastrálním území Litava. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje: Jedná se o návrh rekonstrukce potrubí řadů veřejného vodovodu, v místní části Litava obce Olší u Tišnova, pro zásobování obyvatel pitnou vodou v požadovaném množství a kvalitě. Rekonstrukce vodovodních řadů je navržena v zastavěném území obce. Potrubí je převážně trasováno v místních komunikacích a částečně také v chodníku, v souběhu s komunikací II. třídy.

Jedná se o rekonstrukci vodovodu v místní části Litava, v celém rozsahu stávajících rozvodných řadů. Rekonstruované úseky navazují na již provedenou rekonstrukci vodovodního přivaděče do této místní části. Napojení na přivaděč se nachází pod křižovatkou silnice II/385 a místní komunikace u autobusové zastávky. Řad A2, který přibližně kopíruje trasu stávajícího vodovodu je veden směrem do centra obce. Stávající řad A3, který je veden směrem k Tišnovu, je uložen pod chodníkem vedoucím, nad stávající kanalizační přípojkou. Nový vodovod je navržen opět do chodníku a stávající kanalizační přípojka k dešťové vpusti bude přeložena vedle, tak aby byla dodržena prostorová norma. Přemístěna bude i samotná dešťová vpust'. Odbočný řad A3-1 bude komunikaci II/385 křížit navrženým protlakem. Všechny navržené vodovodní řady budou v místech výškových lomů opatřeny podzemními hydranty ve funkci buď vzdušníku nebo kalosvodů. Odbočky dílčích vodovodních řadů budou opatřeny sekčními šoupaty. Pro požární účely je určen stávající nadzemní hydrant, který je instalovaný na vodovodním přivaděči. Tento hydrant pokryje potřeby požární vody pro celou obec, v rámci rekonstrukce tak již další odběrné místo požární vody zřizováno nebude.

Rekonstrukce vodovodu :

- Řad A2 90/8,2 PE 100 RC dl. 313,1 m
- Řad A2-1 90/8,2 PE 100 RC dl. 50,5 m
- Řad A2-2 90/8,2 PE 100 RC dl. 44,0 m

- Řad A3 90/8,2 PE 100 RC dl. 243,1 m
- Řad A3-1 TLT DN 80 OCM/ZMU dl. 15,1 m

Potrubí řadů celkem 665,8 m

- Přeložka přípojky dešťové kanalizace PP 200 SN12, délky 34,7 m

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, úřední dny: pondělí, středa 7:00 - 17:00 h, pátek 7:00-12:00 h, **po předchozí telefonické domluvě**).

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, **že mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Toto právo mohou využít do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.**

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a) stavebníkovi, b) obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, c) vlastníkově pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě jednotlivě. (stavební zákon) Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Ing. Jiřina Čechovičová
referent odboru stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a obce Olší a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm

sídlo: Studentská č.p. 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

zastoupení pro: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Zdenka Bednářová, IDDS: jd8fe8i

trvalý pobyt: Litava č.p. 29, Olší, 592 61 Doubravník

Věcné břemeno užívání:

Vlasta Bednářová, Litava č.p. 29, Olší, 592 61 Doubravník

Věcné břemeno chůze za účelem kontroly, údržby a oprav k pozemku p.č. st.65

Mgr. Peter Wrchlabský, Litava č.p. 26, Olší, 592 61 Doubravník

Mgr. Alena Fornůsková, Ph.D., Litava č.p. 4, Olší, 592 61 Doubravník

Jiří Pařil, Litava č.p. 25, Olší, 592 61 Doubravník

Libor Pařil, Litava č.p. 25, Olší, 592 61 Doubravník

Zdeněk Pařil, Olší č.p. 71, 592 61 Doubravník

Marie Pařilová, Litava č.p. 25, Olší, 592 61 Doubravník

Helena Stoffová, Litava č.p. 7, Olší, 592 61 Doubravník

Petr Štěpánek, Litava č.p. 5, Olší, 592 61 Doubravník

Věra Štěpánková, Litava č.p. 5, Olší, 592 61 Doubravník

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

věcné právo smluvní k pozemku p.č.st.4

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

věcné právo smluvní k pozemku p.č.66/2

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Lesy České republiky, s.p., Správa toků- oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Olší, IDDS: 384a9n3

sídlo: Olší č.p. 28, 592 61 Doubravník
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm
sídlo: Studentská č.p. 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Vlastníci sousedních pozemků (doručuje se veřejnou vyhláškou):
p.č.66/12, 66/7, 66/6, , 66/13, 66/5, 88/14, 88/13, 88/23, 662, 660, st.62, st.63, 658/1, 658/2, 657, st.64, 656, st.30, st.28, st.27, 66/9, 66/15, 61/8, 61/7, 61/1, 58/1, 58/3, 626, st.19, st.18/1, st.18/2, st.18/3, st.17, 617/1, 39/1, st.15, st.14, st.12, 21/1, st.11/1, st.11/2, 23, st.10, st.9, 629, st.7, st.6, st.5, st.4, 10/1, 23, 625/2, st.26, 2/2, st.34, st.3, 61/5, 1/1, st.2/2, 5/5, 5/3, 5/4, 612/2, 612/3.

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábková č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Město Tišnov, odbor ŽP, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1
Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy a živnostenský úřad, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Na vědomí

Ing. Josef Novotný, IDDS: d327pz5
sídlo: U Dvora č.p. 924/11, 586 01 Jihlava 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2