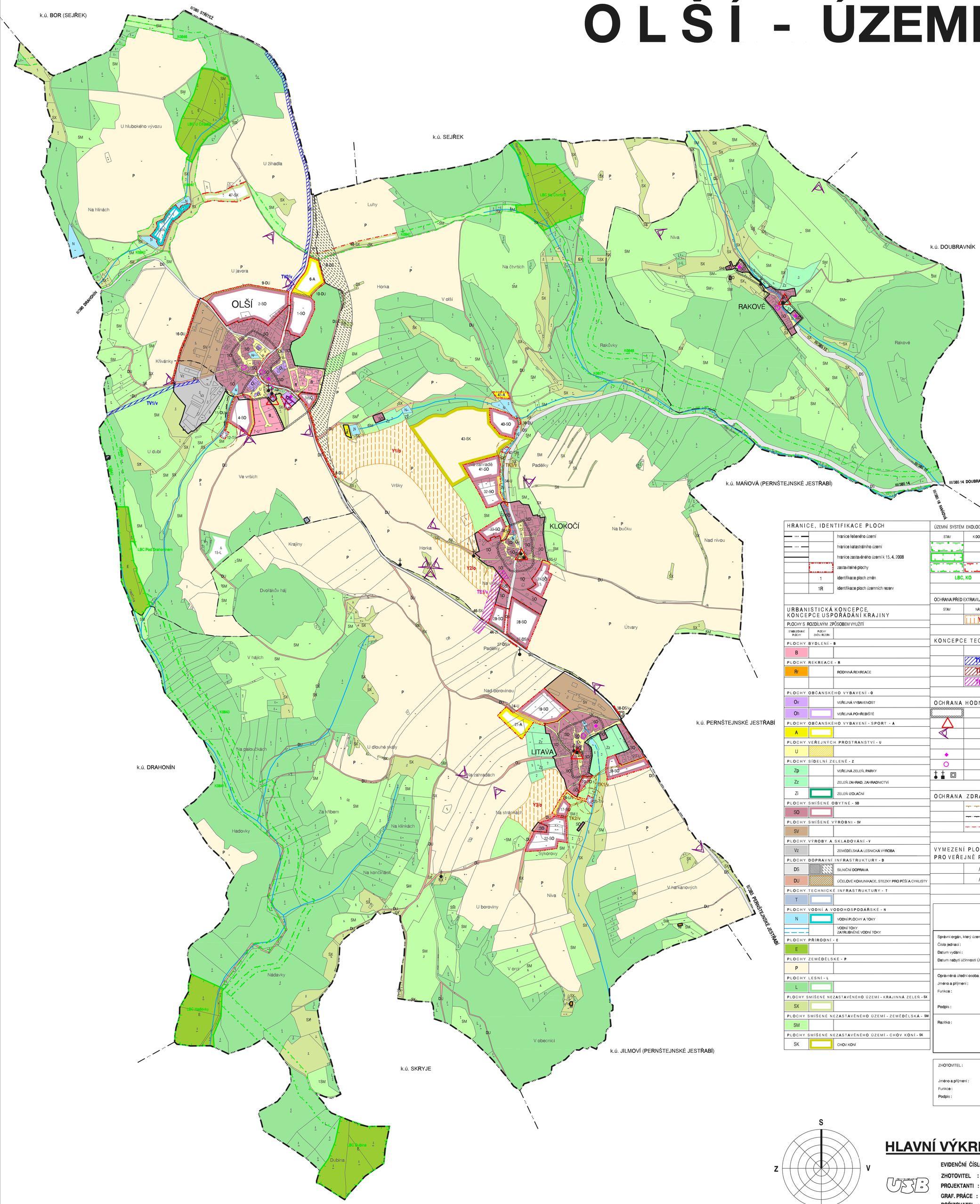
# O L Š Í - ÚZEMNÍ PLÁN




## HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 15. 4. 2008
- zastavitelné plochy
- 1 — identifikace ploch změn
- 1R — identifikace ploch územních rezerv

## URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN / REZERV

**PLOCHY BYDLENÍ - B**

- B

**PLOCHY REKREACE - R**

- Rr — RODINNÁ REKREACE

**PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O**

- Ov — VEŘEJNÁ VYBAVENOST
- Oh — VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ

**PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT - A**

- A

**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - U**

- U

**PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - Z**

- Zp — VEŘEJNÁ ZELEŇ, PARKY
- Zz — ZELEŇ ZAHRAD, ZAHRADNICTVÍ
- Zi — ZELEŇ IZOLAČNÍ

**PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SO**

- SO

**PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - SV**

- SV

**PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V**

- Vz — ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA

**PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D**

- DS — SILNIČNÍ DOPRAVA
- DU — ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, STEZKY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY

**PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T**

- T

**PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - N**

- N — VODNÍ PLOCHY A TOKY
- VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ VODNÍ TOKY

**PLOCHY PŘÍRODNÍ - E**

- E

**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - P**

- P

**PLOCHY LESNÍ - L**

- L

**PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ - SX**

- SX

**PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÁ - SM**

- SM

**PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - CHOV KONÍ - SK**

- SK — CHOV KONÍ

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV | K DOPLNĚNÍ

- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- LBC, KO — identifikace prvků ÚSES

## OCHRANA PŘED EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI A EROZÍ

STAV | NÁVRH

- Y1 — plochy protierozních opatření

## KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- TV1 — koridory pro vodovod
- TK1 — koridory pro kanalizaci
- TE1 — koridory pro nadzemní vedení vn

## OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- prostory urbanisticky a historicky cenné
- významné stavební dominanty
- místa jedinečných výhledů
- památky místního významu
  - historicky významné a architektonicky cenné stavby
  - objekty přispívající k identitě sídla
  - objekty drobné architektury

## OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- limitní hranice negativního vlivu ČOV
- limitní hranice negativního vlivu zemědělského areálu
- hranice negativních vlivů hluku z dopravy

## VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VPS, PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- /v — vymezení VPS
- /o — vymezení VPO

## O L Š Í
ÚZEMNÍ PLÁN
## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

| | |
|---|---|
| Správní orgán, který územní plán vydal : | Zastupitelstvo obce O L Š Í |
| Číslo jednací : | |
| Datum vydání : | |
| Datum nabytí účinnosti ÚP : | |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele : | |
| Jméno a příjmení : | Ing. arch. Eva Žáková |
| Funkce : | vedoucí oddělení úřadu územního plánování, odbor územního plánování a stavebního řádu městského úřadu Tišnov |
| Podpis : | |
| Razítko : | |

| | | |
|---|---|---|
| ZHOTOVITEL : | URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o. | Razítko : |
| Jméno a příjmení : | Ing. arch. Ivana Golešová | |
| Funkce : | hlavní projektant | |
| Podpis : | | |

S
Z V
J

# HLAVNÍ VÝKRES I/2

EVIDENČNÍ ČÍSLO : 27 - 001 - 136 — MĚŘÍTKO : 1 : 5 000

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.

PROJEKTANTI : ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELÝ, Mgr. M. NOVOTNÝ

GRAF. PRÁCE : ING. SOŇA MATULOVÁ

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV — DATUM : ÚNOR 2009

Neoprávněné užití dat uživatelem, respektive neoprávněná distribuce dat a tím porušování autorského práva může být přestupkem podle par. 32 odst. 1 písmene b) zákona č. 200/1990Sb. o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, nebo trestním činem podle par. 152 zákona č. 140/1961Sb., trestního zákona ve znění zákona č. 290/1993Sb.